

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN GJUTA PÅ LIMHAMN

Protokoll fört vid föreningsstämma med medlemmarna i Bostadsrättsföreningen Gjuta på Limhamn torsdagen den 10 maj 2023 kl 18.00 på Limhamns Folkets hus, Linnégatan 61, Limhamn.

1. Öppnande

Lars Ernemar hälsade välkommen och förklarade stämman öppnad.

2. Val av stämмоordförande

Lars Ernemar föreslogs och valdes till ordförande.

3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Lars-Åke Ekelund anmäldes av ordförande till sekreterare vid stämman.

4. Godkännande av dagordningen

Dagordningen fastställdes (bilaga 1).

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Anders Bergström och Vigdis Ahlberg valdes att jämte stämмоordförande justera protokollet.

6. Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Kallelse till stämman ska delges föreningens medlemmar tidigast sex veckor och senast två veckor före stämman. Kallelsen anslogs i entréerna den 22 april och skickades ut via mail den 23 april.

Stämman konstaterar att stämman har blivit stadgeenligt utlyst.

7. Fastställande av röstlängd

På stämman närvarade 21 medlemmar representerande 21 lägenheter (bilaga 2).

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

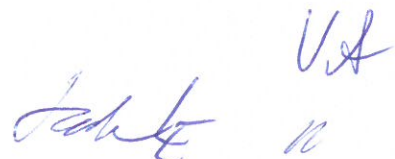
Lars Ernemar och Lars-Åke Ekelund gick igenom styrelsens årsredovisning.

9. Föredragning av revisorernas berättelse

Ingvar Henriksson gick igenom revisorernas berättelse.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde resultat- och balansräkningen.

The bottom right corner of the document contains two handwritten signatures in blue ink. The signature on the left is larger and more stylized, while the one on the right is smaller and more compact. There are also some faint, illegible marks below the signatures.

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN GJUTA PÅ LIMHAMN

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att i enlighet med styrelsens förslag disponera de medel som stod till stämmans förfogande enligt följande:

Reservering till fond för yttre underhåll:	444 433 kronor
Balanseras i ny räkning:	-1 422 507 kronor.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för år 2022.

13. Beslut om arvoden åt styrelsen, revisorer och valberedning för nästkomande verksamhetsår

Styrelsens arvode föreslås till 1,7 prisbasbelopp för perioden till nästa föreningsstämma plus tillkommande sociala avgifter att fördela i styrelsen.

Revisionsbolag arvoderas enligt "bok och räkning".

Föreningens boende förtroendevalda revisor arvoderas med 2 500 kronor. Valberedningens ordförande arvoderas med 1 200 kr och ledamot arvoderas med 999 kr. På samtliga arvoden tillkommer sociala avgifter.

14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter

Styrelsens förslag om 5 ledamöter och 4 suppleanter godkändes av stämman.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Förslag av valberedningen enligt nedan. Stämman beslutade enligt förslaget.

Ledamöter:

Ann-Margreth Åkesdotter – omval 2 år (vald till 2025)

Lars-Åke Ekelund – omval 1 år (vald till 2024)

Per-Ola Hörnmark – nyval 2 år (vald till 2025)

Lars Ernemar – kvarstående 1 år (vald till 2024)

Heida Sigurdardottir – kvarstående 1 år (vald till 2024)

Suppleanter:

Anders Buhl – nyval 2 år (vald till 2025)

Marcus Peterson – nyval 2 år (vald till 2025)

Göran Ahlquist – kvarstående 1 år (vald till 2024)

Charlie Tran – kvarstående 1 år (vald till 2024)

16. Beslut om antal revisorer och suppleant

Förslag är att 2 ordinarie revisorer väljs av stämman. Stämman beslutade enligt förslaget.

17. Val av revisorer

Till revisor valdes Mazar AB, med Mathias Nilsson som huvudansvarig, samt som förtroendevald boenderevisor valdes Ingvar Henriksson.

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN GJUTA PÅ LIMHAMN

18. Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Stämman beslutade att valberedningen ska bestå av 2 personer.

19. Val av valberedning

En ledamot utses till valberedningens ordförande

Karin Ralsgård (ordförande) och Marie Malmqvist Larsson valdes till valberedning.

20. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Inga frågor eller ärenden förelåg

21. Avslutande

Lars Ernemar tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

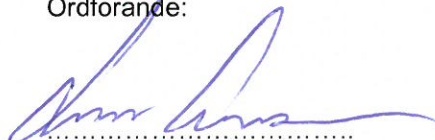
Limhamn 2023-05-12

Vid protokollet:

Ordförande:



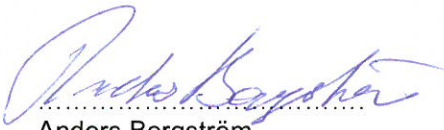
Lars-Åke Ekelund



Lars Ernemar

Justeras:

Justeras:



Anders Bergström



Vigdis Ahlberg

Kallelse till ordinarie årsstämma för Brf Gjuta på Limhamn

Datum: onsdagen den 10:e maj 2023

Tid: Kl. 18:00

Plats: Limhamns Folkets Hus, Linnégatan 61

Kaffe & kaka serveras

Årsredovisningen kommer att ligga tillgänglig i förväg på hemsidan www.brfgjuta.com under fliken "Min lägenhet".
Här finns också revisionsberättelsen på sista sidorna.

1. Föreningsstämman öppnas
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av dagordningen
5. Val av två justerare tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst
7. Fastställande av röstlängd
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
9. Föredragning av revisorns berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Beslut om resultatdisposition
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår
14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter,
15. Val av ledamöter och suppleanter
16. Beslut om antalet revisorer och suppleant
17. Val av revisorer och revisorssuppleant
18. Beslut om antal ledamöter i valberedningen
19. Val av valberedning
20. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende
21. Avslutande

För att förtydliga vad som gäller avseende ombud, fullmakt och vem som får rösta bifogas §17 och §18 ur våra stadgar

17 § Rösträtt

Vid föreningsstämma har varje medlem en röst– om man har fullgjort sina förpliktelser mot föreningen. Om flera medlemmar innehar bostadsrätt gemensamt har de dock tillsammans endast en röst. Medlem som innehar flera lägenheter har också endast en röst.

18 § Ombud och biträde

Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Ombudet ska visa upp en skriftlig, underskriven och daterad fullmakt. Fullmakten ska uppvisas i original och gäller högst ett år från utfärdandet. Ombud får företräda högst en (1) medlem. På föreningsstämma får medlem medföra högst ett biträde. Bitrådets uppgift är att vara medlemmen behjälplig. Biträde har yttranderätt.