

INFORMATIONSBLAD

April 2025

Trivselregler

Inför sommaren vill vi passa på att påminna om våra trivselregler, som kan hittas på hemsidan under "Boendeinfo" (<https://brfgjuta.bostadsratterna.se/boendeinfo/trivselregler>), framförallt de regler som gäller vår gemensamma utomhusmiljö.

Rastning av husdjur får inte ske inom Brf Gjutas markområden. Tänk på att hundars och katters urin dödar våra växter. Hundar och katter ska, oavsett storlek, hållas kopplade.

Vi vill även be alla föräldrar att hjälpa till att hålla ordning på leksakerna på gården så att de inte lämnas på våra gångar. Detta är för att öka framkomligheten och minska risken för olyckor, framförallt för dem med en funktionsnedsättning eller nedsatt syn. Vi behöver även hjälpas åt att rensa bort trasiga leksaker från gården.

Tänk på att allt ljud från din balkong och även från föreningens utomhusytor hörs mycket tydligt in till dina grannar. Det gäller även om man har öppna fönster eller dörrar mot innergården.

Höjning av garageavgift

Vid årsskiftet kommer garageavgiften att höjas med 50 kr per månad.

Garageporten

Vi vill återigen påminna om att hålla koll på vår garageport och se efter vem som kommer in i vårt garage och våra trappuppgångar. Vid in- och utpassering genom garageporten är det extra viktigt att se efter så att ingen ovälkommen gäst smiter in innan porten stängs. Stannar gärna kvar strax utanför eller nedanför och håll koll under tiden porten stängs.

Att bo i en bostadsrätt

Att bo i en bostadsrättsförening innebär att vi tillsammans i föreningen äger husen och måste se till att ta hand om dem. Det innebär att alla medlemmar i föreningen har ett ekonomiskt intresse av att föreningen och fastigheten förvaltas på bästa sätt. Det innebär även att vi tillsammans måste se till att alla trivs och att vi respekterar varandra. SBAB har sammanställt en guide om vad det innebär att bo i en bostadsrättsförening.

[Bry dig om din bostadsrätt.](#)

Du kan också läsa detta och gamla informationsblad på hemsidan:

<https://brfgjuta.bostadsratterna.se/>.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen

Brf Gjuta på Limhamn

brfgjuta@gmail.com