

# Brf Gjuta på Limhamn

---

## Styrelsens yttrande över motion

**Motion:** Motion om åtgärder för att begränsa genomgångstrafik och återställa gårdsmiljön vid Fernissagatan 14 och 16.

Styrelsen tackar motionären för en välformulerad motion och för att frågan om gårdsmiljö, trygghet och markslitage har uppmärksammats.

Styrelsen delar uppfattningen att den aktuella gården i dag utsätts för ett visst slitage och att den upptrampade gången mellan gården och gatan innebär både praktiska och miljömässiga nackdelar. Styrelsen ser också att frågan kan ha betydelse för trygghetskänslan för närboende och för gårdens långsiktiga utformning och skötsel.

Samtidigt behöver eventuella åtgärder bedömas samlat utifrån flera aspekter, bland annat:

- framkomlighet för boende och besökare,
- behov av åtkomst för drift, underhåll och trädgårdsskötsel,
- kostnader och tekniska förutsättningar,
- eventuell påverkan på passagesystem, brandsäkerhet och fastighetsförvaltning,
- föreningens ansvar för en ändamålsenlig och väl fungerande utemiljö.

Styrelsen anser därför att det är lämpligt att frågan utreds närmare innan ställning tas till exakt utformning av åtgärder såsom behörighetsbegränsning, staket, grind eller nyplantering.

Styrelsen föreslår att föreningsstämman beslutar

**att** bifalla motionen,

**att** uppdra åt styrelsen att utreda och genomföra de åtgärder som styrelsen bedömer lämpliga för att begränsa genomgångstrafiken, återställa marken och förbättra gårdsmiljön vid Fernissagatan 14 och 16, samt

**att** styrelsen vid genomförandet ska beakta behovet av drift, underhåll, åtkomst och kostnadseffektivitet.

Limhamn 2026-04-13

Styrelsen